

Beslutsnivå Föreningsstämma	Typ av dokument Styrdokument förening
Ansvarig Medlem	Beslutsdatum 2022-05-23

Medlemsskyldigheter – Rättvist byggande

- Betala medlems- och serviceavgift årsvis i förskott
- Tillsätta en Kontaktperson som ger mandat till Föreningen Rättvist byggande och dess servicebolag att driva ärenden tillsammans med medlemmens organisationen. I rollen som Kontaktperson ingår:
 - Ansvarig för kommunikation mellan föreningen och medlemmens egna organisation.
 - Tillsammans med föreningen godkänner entreprenadprojekt som ska kontrolleras.
 - Facilitera implementeringen av arbetsmodellen.
 - Ansvarar för att medlemmen uppfyller skyldigheterna mot föreningen.
- Ge fullmakt åt Föreningen Rättvist byggande och dess servicebolag att göra arbetsplatskontroller i medlemmens entreprenadprojekt
 - Arbetsplatskontroller sker oberoende men planeras i samråd med medlemmen
- Införa avtalsklausuler beslutade av styrelsen för Föreningen Rättvist byggande och dess servicebolag i allmänna föreskrifter (AF) i utvalda kommande entreprenadupphandlingar
- Medlemmen säkerställer att uppkomna brister vid arbetsplatskontroller kommuniceras till entreprenören med krav på åtgärder. Underlag på brister och åtgärder tas fram av Rättvist byggande som även stöttar i dialogen vid behov.
- Prioritera allvarliga brister (lag- och avtalsbrott) högst, före tidplan och/eller ekonomi. T.ex:
 - Viten enligt entreprenadavtal ska alltid ställas ut (inte förhandlas som en del av t.ex. ÄTA)
 - Om viten inte finns avtalade ska ansvarig entreprenör (E) bekosta uppföljande kontroller för säkerställande av lag- och avtalsefterlevnad.
 - E ska ges möjlighet att inom rimlig tid åtgärda de brister som upptäckts vid en arbetsplatskontroll. Om åtgärder inte vidtas för att uppfylla lag- och avtalskrav ska arbetsplatsen stängas på Es bekostnad tills tillräckliga åtgärder vidtagits.
 - Exempel på lagbrott: Brott mot utlänningslagen, brott mot lagen om elektronisk personalliggare, hot och andra påtryckningar, människoexploatering, brott mot svensk lag gällande skatt och andra avgifter.
 - Exempel på avtalsbrott: Brister gällande ID06 och legitimationsplikt, bristande skalskydd (inhägnad av arbetsplatsen), anställda får ej rätt arbetsrättsliga villkor enligt avtal, ej föranmälda underentreprenörer.
- Skylta utvalda byggarbetsplatser med information om Rättvist byggande och information om en oberoende whistle blower funktion (Fair Play Bygg)
- Säkerställa att nödvändig information om entreprenadprojekt (som exempelvis tidplaner, kontaktuppgifter och aktuellt projektskede) finns tillgängligt för Rättvist byggande efter godkännande av medlemmen. Detta för att möjliggöra planering av arbetsplatskontroller.
- Kräva föranmälan av underentreprenörer (UE) oavsett led i samtliga entreprenadprojekt.
- Ge Rättvist byggande mandat att hantera föranmälan av UE i samtliga entreprenadprojekt. Föranmälan av UE innefattar kontroller och registrering av UE i respektive projekt.
- Genom Rättvist byggande ansluta sig till och använda ID06 Bolagsdeklaration
- Medlemmar ska genomföra som minst en (1) arbetsplatskontroll per år på utvalda entreprenadprojekt.
- Ambitionen är att så många entreprenadprojekt som möjligt ska kontrolleras. (Antal genomförda arbetsplatskontroller påverkar inte medlemsavgiften)
- Utbilda berörd personal (utbildning utförs av föreningen och medlemmen avgör vilken personal som är berörd)